

Caiet de sarcini privind achiziționarea/constructia a doua căsuțe de odihna in localitatea Cotihana, rl. Cahul

Nr. Lot	Denumirea	Unitate a de măsură	Cantit atea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință
Lot 1	Case de odihna	Buc.	2	<p>Parametri generali:</p> <p>Lucrari terasamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sapatura mecanica a pamintului - 10,15 m3 - Sapatura manuala de pamint in spatii limitate 4,20 m3 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime - 10,77 m3 <p>Fundatie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Strat de fundatie din piatra spartă - 2,90 m3 - Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor pina la 8 mm - 517,00 kg - Cofraje din panouri re folosibile - 62,00 m2 - Beton simplu turnat cu mijloace clasice - 34,00 m3 <p>Carcasa din lemn:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic - 9,8 m3 - Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe. – 9,8 m3 <p>Acoperiș:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Strat suplimentar polimeric montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate - 136,00 m2 - Aterneala de invelitori din tigla, placi tip eternit etc., din placi tip OSB 10 mm grosime – 136 m2 - Invelitori din un strat de carton bitumat batut in cuie montat pe astereala – 136 m2 - Streasina simpla cu capriori, cu latimea medie de 0,4 m – 38 m2 - Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul – 38 m2

			<p>- Sisteme de jgheaburi din tabla protejata anticoroziv - 32 m2</p> <p>Sisteme de burlane din tabla protejata anticoroziv 12 ml</p> <p>Pardoseli:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Strat suport pentru pardoseli executat din ipsos de 3 cm grosime (sapa autonivelanta) - 96,00 m2 - Pardoseli din scinduri geluite de rasinoase cu lamba si uluc, un rind de scinduri batute alaturat pe rigle din stejar, impregnate cu lignolineum aplicat in 2 straturi asezate pe un strat de 3 cm de moloz, cu umplutura de moloz intre ele, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp – 96 m2 <p>Pereti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Strat fonoizolant executat cu placi din vata minerala pentru izolatii generale, aplicata intre peretii dubli, sustinute cu sirma de otel moale zincate – 156 m2 - Placare cu panouri fibrolemnoase, usoare, Lambriu din Lemn - 96,00 m2 - Placare cu panouri fibrolemnoase - 168,00 m2 - Tratamentul antiseptic al lemniei, pe suprafete aparente cu solutie de apa: pereti – 6 m2 - Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul – 264 m2 - Montarea cablurilor electrice din cupru, cu izolatie din PVC de 3 x 25+16 mmp – 200 ml - Montarea interupatoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, – 8 buc. - Montarea prizelor bipolare – 14 buc. - Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate - 16 buc. <p>Tavan:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Strat fonoizolant executat cu placi din vata minerala pentru izolatii generale, aplicata intre peretii dubli, sustinute cu sirma de otel moale zincate – 136 m2 - Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate – 136 m2 - Placare cu panouri fibrolemnoase, usoare, moi – 120 m2 - Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice – 120 m2
--	--	--	--

			<p>Timplarie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ferestre din lemn simple, duble sau cuplate cu unul sau mai multe canaturi, inclusiv vitrine din lemn – 4,2 m2 - Obloane rulante din lemn inclusiv sina de glisare – 4,2 m2 - Usi din lemn interioare/exterioare in doua canat – 4,2 m2 <p>Baia</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pardoseli din placi patrata, dreptunghiulare sau hexagonale, cu suprafata placilor peste 60 cmp/buc, – 10 m2 - Placaj din fainata executate pe suprafete plane la pereti – 21 m2 - Teava din material plastic pentru canalizare diametrul de 110 mm – 10 ml - Teava din material plastic pentru canalizare, diametrul de 50 mm – 6 ml - Lavoar sanitar, inclusiv pentru handicapati, montat pe console fixate pe pereti din zidarie – 2 buc. - Vas pentru closet, complet echipat – 2 buc. - Dus cu tragator automat, cu diametrul de 1/2" – 2 buc.
	Cerințe față de termenul de garanție		– Garanție: minim 3 ani
	Cerințe față de livrare		– Termen de constructie: maxim 180 zile; – Locul constructiei: Cotihana, rl. Cahul
	Cerințe post-garanție		– În caz de defecțiune să asigure reparația bunului defectat în termen de 15 zile lucrătoare.
	Certificat de origine		- De la producător
	Termenul de valabilitate a ofertei:		- 60 zile.